

Купить помещение свободного назначения за 17 000 000 рублей на ул Калининская, 1

Владимирская область, Александровский район, Александров, ул Калининская, 1

17 000 000 Р

85 000Р за м²



200.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Арт. 114145321 К покупке предлагается ЛЕГЕНДА и знаковое место для многих местных жителей и гостей города - АРКА БАР! Великолепное здание 1812 года в отличном техническом состоянии. История в деталях! Кирпичные стены толщиной 1.2 метра! Антураж арочных сводов оставляет неизгладимое впечатление у всех гостей/посетителей данного заведения. Широкие возможности использования данного пространства даёт полёт фантазии и воплощение творческих планов. Помещение свободного назначения. Возможен быстрый старт при открытии таких направлений, как: ресторан, банкетный зал, бар/паб. караоке, коворкинг центр. Но это не всё, что пойдёт в данном помещении. Возможности поистине безграничны! Общая площадь 200 м2 + 300 м2 летняя веранда для сезонного использования. Общий зал на 110 м2 + PRIVAT зал на 30 м2 Кухонное пространство, подсобные и вспомогательные помещения. Коммуникации: центральный водопровод центральная канализация электричество 50 кВт магистральный ГАЗ индивидуальное отопление от своего газового котла Все инженерные системы в исправном рабочем состоянии. Инвестиционно очень привлекательный вариант, который точно заслуживает Вашего внимания. Коммерческая недвижимость 200 м2 в районном городе Александров по цене частного дома - фантастика, которая может быть Вашей. Вкладывайте ...

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79175261305](tel:+79175261305)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---

