

Сдать торговое помещение за 60 002 рублей на пр-кт 50 лет Советской Власти, 37

Владимирская область, Городской округ Гусь-Хрустальный, Гусь-Хрустальный, пр-кт 50 лет Советской Власти, 37

60 002 Р в месяц

857Р за м² в месяц



70.00 м²

Общая

70.00 м²

Жилая

1 из 5

Этаж

Помещение коммерческого назначения расположено на первом этаже жилого дома в оживленном районе с высокой концентрацией населения. Объект характеризуется исключительной пешеходной проходимостью, являясь ключевой точкой на главной маршрутной линии района. Прямая видимость и легкий доступ обеспечены благодаря расположению встроенного блока между такими известными сетевыми ритейлерами, как Пятерочка , аптека и магазин Красное и Белое , что гарантирует постоянный целевой трафик покупателей. Помимо ежедневного спроса, генерируемого соседними магазинами, локация привлекает посетителей близостью к остановкам общественного транспорта, рынку, детским садам и школам, что формирует стабильно высокий поток людей в различное время суток и в разные дни недели. Планировка помещения универсальна и подходит для организации широкого спектра бизнесов: розничной торговли, оказания услуг или общественного питания. Высота потолков и состояние внутренних отделок позволяют новому арендатору оперативно запустить проект с минимальными вложениями в косметический ремонт. Фасад здания предоставляет возможности для эффективного брендинга и привлечения внимания. Для клиентов и сотрудников доступна парковка вдоль фасада и с торцевой части здания, включая возможность частично использовать прилегающую территорию ...

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79157609544](tel:+79157609544)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	70.00 кв. м		

