

Сдать торговое помещение за 300 000 рублей на улица Ранжева, 11

Владимирская область, Ковров, улица Ранжева, 11

300 000 Р в месяц

750Р за м<sup>2</sup> в месяц



400.00 м<sup>2</sup>

Общая

400.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 1

Этаж

Сдается в аренду торговое помещение общей площадью 400 кв. м, занимаемое магазином Дикси . Объект расположен на первом этаже жилого дома в районе с плотной жилой застройкой, что гарантирует стабильно высокий пешеходный трафик и поток автомобилей. Помещение обладает значительным преимуществом за счет двух отдельных входов: с оживленной улицы и со стороны двора, что обеспечивает дополнительное удобство для покупателей. Удобный подъезд и организованная парковка напротив входа решают вопрос с размещением транспорта. Входная группа, расположенная на уровне земли без ступенек, обладает отличной видимостью с проезжей части и обеспечивает легкий доступ, в том числе для маломобильных групп населения. Внутреннее пространство отличается продуманной, просторной и зонированной планировкой, позволяющей эффективно организовать торговые зоны, складские и служебные помещения. Все необходимые коммуникации подведены и находятся в исправном состоянии, готовы к немедленному началу коммерческой деятельности. В арендную плату включены коммунальные услуги, за исключением электроэнергии, которая оплачивается по показаниям счетчика. Объект предлагается для долгосрочной аренды и идеально подходит для организации розничной торговли или сферы услуг. Код пользователя: 95684 Номер в базе: 10023950

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79101807156](tel:+79101807156)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	400.00 кв. м		

