

Купить торговое помещение за 3 474 960 рублей на Коммунальная улица, 6

Владимирская область, Красная Горбатка, Коммунальная улица, 6

3 474 960 Р

41 867Р за м²



83.00 м²

Общая

83.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

Эксклюзивное предложение! Продается торговое помещение площадью 83.6 кв.м на Коммунальной улице в поселке Красная Горбатка. - Объект обладает универсальной планировкой, позволяющей разместить магазин, офис, пункт выдачи или склад. Ранее здесь функционировал продуктовый магазин, что подтверждает востребованность локации для торгового формата. - Ключевым преимуществом является отсутствие в непосредственной близости аптек и продуктовых магазинов, что создает минимальную конкуренцию и формирует устойчивый потребительский спрос. - Помещение полностью подготовлено для ведения бизнеса: имеется отдельный вход, санузел, два складских помещения и разгрузочная зона. - Коммуникации автономны, включают электричество, водопровод и газовое отопление, что обеспечивает независимость и контроль над эксплуатационными расходами. - Транспортная доступность высокая — обеспечены хорошие подъездные пути и близость остановок общественного транспорта, гарантирующей постоянный поток людей. Объект продается свободным от прав третьих лиц, все документы готовы к сделке. Рассматриваются варианты покупки, как пустого помещения, так и с полным комплектом мебели и оборудования для немедленного начала работы (цена 3 650 000 со всем оборудованием и мебелью) Для серьезных покупателей возможен торг. Звоните ...

👁 1 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79106705859](tel:+79106705859)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	83.00 кв. м		

