

Купить производственную площадь за 79 984 100 рублей на 1-й Квартал

Владимирская область, 1-й Квартал

79 984 100 Р

27 345Р за м²



2925.00 м²

Общая

Производственное здание габаритами 48 x 60 м., двухпролетное, ширина пролета 24 м., сетка колонн 6 x 24 м., высота 11 м., высота до крюка кран-балки больше 8 м. В одном пролете две кран-балки грузоподъемностью 5 тонн, в одном пролете одна кран-балка грузоподъемностью 5 тонн. Четверо ворот высотой 4 метра. Цех проектировали под энергоемкое литейное производство, в последнее время цех использовали под металлообработку и мелкосерийную сборку. Расстояние до Владимира 15 км. К зданию пристроены офисно-бытовые помещения для ИТР и персонала, в т.ч. раздевалки и душевые. Договорная мощность более 2 МВт. Электроэнергия договор с ЗАО Радугаэнерго. Водоснабжение договор с Радугаэнерго, цена 52,42 р/м³ с НДС Канализация городская, договор МУП ВТКС, цена 40,81 р/м³ без НДС. Отопление через ГЛП Радуга , цена 1 Гкал 1260,63 руб. без НДС. Земельный участок площадью 2,4 Га. Хороший подъезд. Расстояние до Владимира 15 км. С заездом на территорию ЗАТО Радужный проблем нет, трафик компании Владимирский Стандарт , производство которой расположено в данном населенном пункте, более 150 грузовых машин в день. Регулярно ходят автобусы из Владимира и обратно. Возможен торг непосредственно на площадке.

👁 0 с 20.09.2023, обновлен 20.09.2023

Характеристики

Этажей всего 1

