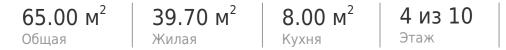


## Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Королёва, 1

Владимирская область, Александровский район, Александров, ул Королёва, 1

5 500 000 P

84 615Р за м<sup>2</sup>



ТРЁХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ХОРОШЕМ СОСТОЯНИИ РАЙОН ЧЕРЁМУШЕК, ГОРОД АЛЕКСАНДРОВ. АДРЕС: Владимирская область, город Александров, район Черемушки, улица Королева, 100 км от МКАД по Ярославскому шоссе или 130 км от МКАД по Щелковскому шоссе. ОБ ОБЪЕКТЕ: 3-х комнатная квартира расположена на 4-ом этаже 10-ти этажного жилого кирпичного дома, не угловая. Общая площадь квартиры составляет 62 кв. м. (с учетом лоджии 65.4 кв. м.), жилая 39.7 (комнаты раздельные: 16.5 кв. м.; 10 кв. м., 13.2 кв.м.), кухня 8.1 кв. м., прихожая 10.3 кв. м., сан/узел раздельный: 2.7 кв. м.-ванная, 1.2 кв.м. - туалет, лоджия застекленная - 3.4 кв.м. Окна выходят на разные стороны: север и юг. В квартире сделана не большая перепланировка (узаконена) - вход на кухню через большую комнату (кухня-столовая). Большая часть мебели в квартире остается. Окна ПВХ. Состояние квартиры хорошее, можно въехать и жить. Перекрытия в доме железобетонные. Коммуникации централизованные. Дом 1985 года постройки. Тамбур на две квартиры. ИНФРАСТРУКТУРА: Ухоженная придомовая территория, имеется детская игровая площадка. Вся необходимая инфраструктура около дома: автобусные остановки, магазины, спортивный комплекс ФОК , Ледовая арена, школа 13, кинотеатр (ДК) Южный, торговый комплекс Союз . Речка, березовая роща и отличная лыже ...

● 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79100915791



## Характеристики

Количество комнат 3 Тип дома кирпичный

Этаж 4 Этажей всего 10

Площадь жилая 39.70 кв. м Площадь комнат 16.50 кв. м

Площадь кухни 8.00 кв. м





















