

Купить квартиру за 2 650 000 рублей на ул Ческа-Липа, 8

Владимирская область, Александровский район, Александров, ул Ческа-Липа, 8

2 650 000 Р

66 250Р за м²



40.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

В р-не Черемушки продаётся 2-ком. квартира на 4 этаже 4-этажного панельного дома по адресу: г. Александров, ул. Ческа-Липа, д.8. Общая площадь 40,5 кв.м., изолированные комнаты 17,56 кв.м. и 8,44 кв.м., кухня 6,73 кв.м. Санузел совместный, сантехническое оборудование в исправном и чистом состоянии. Квартира оборудована газовой колонкой, что обеспечивает бесперебойное горячее водоснабжение и невысокие коммунальные платежи. Квартира угловая. Имеется балкон, застеклён Al-конструкциями. Входная дверь двойная. В квартире выполнен базовый ремонт: все оконные и балконный блоки заменены на ПВХ; установлены новые радиаторы отопления и полипропиленовые трубы (от стояка); частично заменена электропроводка; поверка приборов учёта электро- и водоснабжения от 2025 г. Требуется переклеить обои - у хозяина изменились планы, не стал завершать ремонт. Состояние жилое, для проживания пригодно. В квартире остаётся и входит в стоимость мебель и бытовая техника (стиральная машина, холодильник, пылесос), сейф. Всё оборудование квартиры и техника в исправном рабочем состоянии. Расположение удобное -тихий район, рядом гимназия 2, СОШ 13, дет.сад, развивающие и спорт.центры, сетевые магазины Пятёрочка, Стелла, Магнит, Верный, остановки общ.транспорта в шаговой доступности. До вокзала 3 остановки. Район спокойный ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79100904608](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь комнат	17.56 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

