

Купить квартиру за 2 000 000 рублей на ул Лесная, 18

Владимирская область, Петушинский район, Старые Петушки, ул Лесная, 18

2 000 000 Р

48 780Р за м²



41.00 м²

Общая

4.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

2-комнатная квартира площадью 42 м² расположена на первом этаже 2-этажного кирпичного дома по адресу ул. Лесная, 18 в г. Петушки Владимирской области. Объект требует косметического ремонта после незначительного возгорания, не затронувшего несущие конструкции — это отличная возможность приобрести жилье ниже рыночной стоимости с потенциалом для перепродажи или сдачи в аренду. Планировка включает изолированные комнаты (12 и 14 м²), кухню 8 м² с подведенными коммуникациями, отдельный санузел и просторный холл 5 м². Установлены новые пластиковые окна с повышенной шумоизоляцией, функционируют все инженерные системы: газоснабжение, электричество (проводка заменена после пожара), холодное водоснабжение с электрическим бойлером для горячей воды. Дом находится в экологически благоприятном районе — в 300 м от лесного массива со Смешанными озерами и карьерами, популярными местами отдыха местных жителей. Транспортная доступность обеспечена конечной остановкой маршрутов №5 и №12 (2 мин пешком), откуда до центра города можно добраться за 15 минут. В радиусе 500 м расположены три продуктовых магазина (включая «Магнит»), детский сад «Солнышко» и аптека. Неугловое расположение квартиры и кирпичные стены толщиной 60 см гарантируют сохранение тепла в зимний период. Объект подходит для инвесторов ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Асташкин Игорь Олегович](#)

Телефон: [+79065619320](tel:+79065619320)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	4.00 кв. м

