

Купить квартиру за 9 900 000 рублей на улица Старых Большевиков, 7

Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, Гусь-Хрустальный, улица Старых Большевиков, 7

9 900 000 Р

56 250Р за м²



176.00 м²

Общая

36.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается просторная квартира в историческом Мальцевском доме, расположенном в центре города. Объект представляет собой объединенные две квартиры с узакониваемой площадью. Черновая отделка дает возможность создать интерьер по своему вкусу без необходимости демонтажа существующих конструкций. Площадь земельного участка составляет 5 соток, что является редкостью для центральных локаций. В квартире установлены современные пластиковые окна, залиты полы, все оставшиеся отделочные материалы остаются новому владельцу, что сократит затраты на ремонт. Дом находится в шаговой доступности от ключевых объектов инфраструктуры: магазинов, школ, колледжей, детских садов и кинотеатра, что делает его удобным вариантом для семей с детьми или тех, кто ценит время на повседневные дела. Центральное расположение обеспечивает отличную транспортную доступность — рядом находятся остановки общественного транспорта. Особенностью объекта является его потенциал: объединение двух квартир открывает возможности для создания свободной планировки, организации отдельного входа или даже коммерческого использования при соответствующем оформлении. Высокие потолки и хорошее естественное освещение добавляют преимуществ. Это решение для тех, кто ищет нестандартное жилье в престижном районе с перспективой увеличения площади ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Белякова Наталья Александровна](#)

Телефон: [+79615597172](tel:+79615597172)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	36.00 кв. м

