

Купить квартиру за 3 050 000 рублей на улица Текстильщиков, 5

Владимирская область, Карабаново, улица Текстильщиков, 5

3 050 000 Р

56 481Р за м<sup>2</sup>



54.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира улучшенной планировки площадью 53,7 кв.м. на 3 этаже 5-ти этажного кирпичного дома по адресу: г. Карабаново, ул. Текстильщиков, д. 5. В квартире отдельные комнаты, окна выходят на две стороны, отдельный санузел, счетчики на воду, лоджия. Все коммуникации центральные. Квартира теплая, светлая. Свободная продажа, 1 собственник, в квартире никто не проживает. Самый лучший район в городе. Во дворе дома детская площадка, за домом Детский сад Сказка, в 5-ти минутах от дома две школы, 3 минуты пешком до торгового центра ЦУМ, до фитнес зала, до городской площади, до автобусной остановки, в 10-ти минутах пешком от дома городской парк. От г. Карабаново до г. Александров ходят рейсовые автобусы каждые 20-25 минут. От Александрова ходит прямая электричка до г. Москва (Ярославский вокзал).

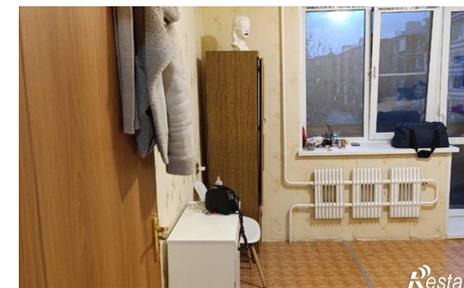
👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Дмитрий](#)

Телефон: [+79065608155](tel:+79065608155)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 3          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 8.00 кв. м |



| № | Общая | жилая | подсобная     | общая, без учета помещений в составе земельного участка | Высота помещений, м | Средняя цена за кв. м | Прим.       |   |      |    |    |
|---|-------|-------|---------------|---|---------------------|-----------------------|-------------|---|------|----|----|
| 1 | 2     | 3     | 4             | 5   | 6                   | 7                     | 8           | 9 | 10   | 11 | 12 |
| A | 3     | 1     | Кухня         | 8,2   |                     |                       | 8,2         |   | 2,60 |    |    |
|   |       | 2     | Жилая         | 12,3  |                     | 12,3                  |             |   |      |    |    |
|   |       | 3     | Жилая         | 19,7  |                     | 19,7                  |             |   |      |    |    |
|   |       | 4     | Прихожая      | 9,3   |                     |                       | 9,3         |   |      |    |    |
|   |       | 5     | Ванная        | 2,8   |                     |                       | 2,8         |   |      |    |    |
|   |       | 6     | Туалет        | 1,4   |                     |                       | 1,4         |   |      |    |    |
|   |       |       | <b>Итого:</b> | <b>53,7</b>   |                     | <b>32,0</b>           | <b>21,7</b> |   |      |    |    |
|   |       |       | Лоджия        |   |                     |                       |             |   | 3,9  |    |    |

