

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на ул Молодогвардейская, 4

Владимирская область, Ковров, садовые Участки №5 АО Ковровский Экскаваторный Завод, ул Молодогвардейская, 4

9 000 000 Р

94 737Р за м²



95.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

ЕВРО-ДВУШКА площадью 95,7 м2 на 1 этаже со своим балконом, погребом и гаражом и газовым котлом! РИЕЛТОРОВ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ! И так: по плану квартира 4-х комнатная, была сделана перепланировка (несущих стена и балка сохранены) в 2 изолированные комнаты по 18м2 в одной части квартиры. Все остальное единая кухня/гостиная/ прихожая - потрясающее решение для изначальной несуразной планировки с проходной комнатой. Раздельный сан узел. Есть БАЛКОН, он узаконенный, достался уже от предыдущих хозяев, и там внизу есть погреб(фото по запросу) , где храним соленья , достаточно большой! Имеется возможность перевода в НЕЖИЛОЕ помещение без согласия собственников квартир дома, поскольку имеющийся балкон позволяет сделать отдельный вход. Так же в соседнем дворе есть высокий ГАРАЖ построенный , высота потолка около 3,5 м, площадь 26,2 м2 Кухонный гарнитур оставим и встроенный шкаф во всю стену от потолка до потолка тоже в одной из комнат , исполнялся на заказ, очень много места для хранения и выглядит достойно. Свой газовый КОТЕЛ, топим и греем воду сами, хотели подогрели себе дом холодным маем / летом , очень удобно. Очень крутая особенность этой квартиры , что летом в ней прохладно , когда на улице адская жара , всегда спасаемся) На окнах стоят решетки + пластиковые окна+ жалюзи, которые ...

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Шелутинская Ксения](#)

Телефон: [+79100911259](tel:+79100911259)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь кухни	10.00 кв. м

