

Купить землю, земельный участок за 350 000 рублей на ул Заречная

Владимирская область, ул Заречная

350 000 Р

69 860Р за сот.



5.01 сот.

Общая

Продается право аренды (переуступка) земельного участка под садоводство 5 соток, Владимирская область, д Дьяконово. Участок 500 м² на ул. Первая, расположен примерно в 40 м по направлению на северо-восток от дома 22, для строительства собственного дома с пропиской в живописном месте Владимирской области. Максимальный процент застройки 20 % Точка участка для навигатора: 56.304619, 39.200357
Процент выкупа из аренды согласно статье 39.20 ЗК РФ собственникам объекта (дома)- 50%
ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: • Площадь: 5 соток (501 м²) • Категория: земли населенных пунктов • Разрешенное использование: для ведения садоводства • Можно строить жилой дом с возможностью прописки • Срок аренды: 10 лет
ПРЕИМУЩЕСТВА: • Все документы готовы — договор аренды подписан с администрацией • Арендная плата всего 5059,10 руб./год • Оплата ежегодно (следующий платеж — до 15 ноября 2026) • Живописная локация в Кольчугинском районе — экология и природа • Перспективный район с развивающейся инфраструктурой
КОМУ ПОДОЙДЕТ: • Семьям для постройки постоянного жилья в экологически чистом районе • Тем, кто хочет переехать из города в спокойное место с сохранением прописки • Инвесторам для строительства и последующей продажи недвижимости
Пишите в чат Avito — отвечу на все вопросы, пришлю документы Р ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79100905650](tel:+79100905650)

Характеристики

Наличие электроснабжения да

