

Купить землю, земельный участок за 9 500 000 рублей на 17Н-514

Владимирская область, Петушинский район, 17Н-514

9 500 000 Р

24 055Р за сот.



394.93 сот.

Общая

Код объекта: 145768. Продается земельный участок площадью 39493 кв.м. (3,95 Га, 394,93 соток). Владимирская обл, Петушинский р-н, деревня Леоново. Кадастровый номер: 33:13:070136:130 Газ на участке, электрические столбы по границе участка. Земельный участок расположен в территориальной зоне производственных и коммунально-складских объектов П-1. Основные виды разрешенного использования: Складское хозяйство; Легкая промышленность; Строительная промышленность; Пищевая промышленность; Фармацевтическая промышленность; Связь; Коммунальное обслуживание; Недропользование; Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции; Сельскохозяйственное производство. Участок расположен в 15 км. от г. Покров, в 70 км. от г. Владимир, 100 км. от МКАД, есть заезд с парковкой. Удачное расположение участка, рядом с трассой Е22, Москва - Нижний Новгород, отличное место для расположения складского, производственного бизнеса. Оперативный показ, по предварительной договоренности. Звоните!

👁 0 с 21.11.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Воронкова Юлия Александровна](#)

Телефон: [8 \(905\) 619-44-99](tel:8(905)619-44-99)



2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объектов капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Земельный участок расположен в территориальной зоне П1-1 – зона производственных и коммунально-складских объектов. Установлен градостроительный регламент.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Градостроительный регламент земельного участка установлен в составе Правил землепользования и застройки муниципального образования Петушинское сельское поселение, утвержденных решением Совета народных депутатов Петушинского сельского поселения от 06.09.2012 г. № 36/6 (в редакции решения Совета народных депутатов Петушинского сельского поселения от 10.07.2014 №24/4, от 20.11.2014 №43/8, решения Совета народных депутатов Петушинского района от 18.12.2017 № 140/13 (текстовая часть)).

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

основные виды разрешенного использования земельного участка:

- 1.15 – Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции
- 1.18 – Обеспечение сельскохозяйственного производства
- 6.1 – Недропользование
- 6.3 – Легкая промышленность
- 6.3.1 – Фармацевтическая промышленность
- 6.4 – Пищевая промышленность
- 6.6 – Строительная промышленность
- 6.8 – Склад
- 6.9 – Склады
- 3.1 – Коммунальное обслуживание
- 4.1 – Деельное управление

условно разрешенные виды использования земельного участка:

- 4.3 – Рынки
- 4.5 – Банковская и страховая деятельность
- 4.7 – Гостиничное обслуживание
- 4.2 – Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))
- 12.2 – Специальная деятельность

вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка:

- 4.4 – Магазины
- 4.6 – Общественное питание
- 4.9 – Обслуживание автотранспорта
- 5.1 – Спорт



