

Купить дачу, дом, коттедж за 12 500 000 рублей на ул Никулкинская, 91

Владимирская область, ул Никулкинская, 91

12 500 000 Р

62 500Р за м²



200.00 м²

Общая

Дом строился для постоянного проживания своей семьи. Очень теплый из профилированного бруса 200+ 200 + обшит толстой имитацией бруса с дополнительным утеплением каменной ватой в 100мм. Фундамент ленточный Н- 1,5 м. Кровля: металочерепица. Окна: стеклопакеты на заказ. Электричество: 15 кв. Вода: скважина. Канализация: септик танк. Дом 2 этажа: 1 этаж: гостиная (50 м2): (новые- кухонный гарнитур, обеденная зона, диван, телевизор (60)); камин Jotul 18 Panorama с обогревом всех комнат; вход в оборудованный погреб (15м2), выход на террасу (12 м2)). Гардеробная (10 м2): установлена гардеробная система. Санузел (10 м2): душевая кабина, унитаз, раковина, новая фитобочка. Котельная (10 м2): газовый котел baxi luna 3 на 250 м2, дополнительно имеется электрический котел. Спальня (13,5 м2). Холл (13,6 м2) 2 этаж: 3 спальни (22-22-12м2), санузел (4 м2), холл (25 м2). Требуется частичная внутренняя отделка. Гараж (49 м2): дверь, подъёмные ворота Normann. Бытовка для дачного инвентаря Земельный участок 10 соток огорожен с возможностью расширения до 20 соток. Под газоном установлена автоматическая система полива. Все соседи суперские. По двору выложена брусчатка. ворота автоматические распашные.

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107712410](tel:+79107712410)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2015
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	10.0 сот		

