

Купить дачу, дом, коттедж за 11 500 000 рублей на Бакшеевское шоссе

Владимирская область, Александров, Бакшеевское шоссе

11 500 000 Р

82 143Р за м<sup>2</sup>



140.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продается новый, добротно построенный дом из блоков с газом и всеми коммуникациями в мкр Парковый вблизи г. Александров. Дом построен по проектной документации. Есть фотографии строительства и монтажа коммуникаций. Главное отличие данного предложения - качественная работа без экономии на материалах. Микрорайон Парковый расположен в 500 метрах от города, сетевого магазина, автобусной остановки. 800 метров до пляжа на реке Серая, красивого парка, стадиона, храма. Рядом расположено Дичковское озеро, грибные леса, свежий воздух. Дом находится в середине поселка, на дальней линии от дороги. Участок отмежеван. Проведен кадастровый учет, оформлен как жилой, возможна прописка. Полный пакет документов, быстрый выход на сделку. УЧАСТОК 12,87 соток, правильной прямоугольной формы. Вспахан, выровнен с отклонением в 2мм, засеян морозостойкой газонной травой Canada Green. ДОМ 143,2 м2 Планировка: Прихожая, котельная, шикарная кухня-гостиная с панорамным остеклением (46,1м2), три спальни (14,8м2, 11,4м2, 11,4м2), совмещенный с/у (8,6м2), дополнительный с/у. Гостиная и одна из спален имеет выход на террасу. Площадь террасы - 21м2. Конструктив: Фундамент - ленточный (1,5 метра). Грунт заменен на песок, песок утрамбован. Утепленная финская плита толщиной 130мм. Залит теплый пол на водяном контуре ...

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79190016167](#)

## Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2025
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	12.83 сот		



