

Купить дачу, дом, коттедж за 4 900 000 рублей

Владимирская область, Александровский район, Александров

4 900 000 Р

44 545Р за м<sup>2</sup>

110.00 м<sup>2</sup>

Общая



Продаётся дом в черте города Александров со всеми коммуникациями - центральная вода, магистральный газ, электричество, всё заведено в дом. Дом общей площадью 150 кв.м., участок 11 соток, ровный, огорожен, новый забор, ворота. На участке многолетние плодово-ягодные насаждения. Имеется парковочное место под машину. Дом двухэтажный, по желанию второй этаж можно отделать. Есть балкон. На первом расположена кухня, сан узел (сантехника в хорошем состоянии), установлен отопительный одноконтурный котёл, имеется водонагреватель. Две изолированные комнаты и одна проходная. Есть терраса. В пяти минутах ходьбы магазины, так же сетевой магазин Верный, неподалёку автобусная остановка, транспортное сообщение с Москвой, 100 км от МКАД, 2 часа езды на электричке Ярославское направление. В пешей доступности стадион Орбита, сосновый Бор. Водоём дичковское озеро, пляж. По документам один собственник более пяти лет. Торг реальному покупателю !

👁 5 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79157713855](tel:+79157713855)

## Характеристики

|                          |          |                     |             |
|--------------------------|----------|---------------------|-------------|
| Этажей всего             | 2        | Год постройки       | 1990        |
| Наличие водоснабжения    | да       | Наличие канализации | да          |
| Наличие электроснабжения | да       | Материал дома       | брус-бревно |
| Площадь участка          | 12.0 сот |                     |             |

