

Купить дачу, дом, коттедж за 7 200 000 рублей на Ковровский район, Новосельское с/пос, деревня Бельково

Владимирская область, Ковровский район, Новосельское с/пос, деревня Бельково

7 200 000 Р

51 429Р за м<sup>2</sup>



140.00 м<sup>2</sup>

Общая

Подходит для сельской ипотеки под низкую ставку!!! Продается дом в деревне Бельково с участком 11,5 соток. Участок сухой, песчаный, вода после дождей не застаивается, поверхностных вод нет. Дом расположен в красивом месте с видом на лес. В 10 минутах от Коврова и 15 от Доброграда. В 15 метрах от участка асфальтированная дорога, регулярно очищаемая зимой от снега. Напротив дома автобусная остановка. Отличное место для проживания. Дом улучшенной планировки с мастер-спальней, двумя большими и светлыми комнатами и просторной кухней-гостинной. Высота потолков от 3 до 5 метров. Уличные и несущие стены выполнены из газобетона толщиной 400мм D500. Кровля-металлочерепица Grand Line, толщина 0.5мм утеплена мин.ватой Knauf 200мм. Тёплый контур дома полностью закрыт. В дом заведены центральный водопровод, электричество и газ. Выполнена канализация с кухни и санузлов до придомового смотрового колодца. Из дома под землей выведена водопроводная труба на баню, которую в перспективе можно построить на участке (будет центральный водопровод в бане). Установлен двухконтурный котел BAXI (Италия). Вокруг дома выполнена утепленная отмостка. Дом введен в эксплуатацию. Договоры с ресурсоснабжающими организациями заключены. Пуск газа произведён. Цена в объявлении указана после вычета налога. Величина налога ...

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79157909844](#)

## Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2023
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	газобетон	Площадь участка	11.5 сот



