

Купить дачу, дом, коттедж за 2 850 000 рублей на Ивановская улица

Владимирская область, Городской округ Гусь-Хрустальный, Гусь-Хрустальный, Ивановская улица

2 850 000 Р

57 000Р за м²



50.00 м²

Общая

36.60 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

Код объекта: 1390633. Предлагаем вам дом (1/2 дома). Расположен в частном секторе нашего города, район Химик. Ул. Зеленая. Удобный подъезд к дому, ровная, грунтовая дорога. Рядом магазин , детский сад, школа. До центра города, на машине, 5-7 минут. До остановки 5 -7 минут прогулочным шагом. Транспортное сообщение в любую точку города и района. Дом крепкий, деревянный с кирпичной пристройкой(все узаконено). Все удобства, с/у совмещен с ванной, обшит панелями. Горячая вода от колонки, автоматическая , поменяна в 2022 г. Отопление от газового котла, всегда очень тепло и приятные коммунальные платежи.(новый, установлен в 2022 г.) Косметический ремонт, окна ПВХ. Крыша, покрыта металлопрофилем. Земельный участок ухожен, Земля плодородная. Растут плодовые деревья и ягодные кусты. На участке имеется уличный туалет, сарай для хозяйственного инвентаря. Забор из металлопрофиля и деревянный. Уютно и спокойно. Дом ждет своих новых владельцев! Данную недвижимость можно приобрести за наличный расчет с использованием материнского капитала. Ипотеку использовать не получится, долевая собственность. Юридическая и финансовая защита как для продавца, так и для покупателя!!!

👁 0 с 17.02.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Сочнева Елена Геннадьевна](#)

Телефон: [8 \(905\) 619-44-99](tel:8(905)619-44-99)

Характеристики

Площадь жилая 36.60 кв. м

Площадь кухни 10.00 кв. м

Этажей всего 1

Площадь участка 3 сот

