

Купить дачу, дом, коттедж за 10 700 000 рублей

Владимирская область, Александровский район

10 700 000 Р

82 308Р за м²



130.00 м²

Общая

46.60 м²

Жилая

29.50 м²

Кухня

Код объекта: 1332568. Продается двухэтажный коттедж в Подмосковье, 85 км до МКАДА по Ярославскому шоссе. Таратино-2. Общей площадью 130 м2, участок 21 сотка. Первый этаж: кухня-гостиная 29,5 м2 + санузел + прихожая + котельная. Второй этаж: 3 спальни и гардеробная, с возможностью зонирования еще на одно помещение. Дом подходит под прописку. Есть металлический гараж + отсыпано одно парковочное место. Территория ДНП за с/х забором, асфальт, дороги зимой чистят. Лес, озеро, речка, природная тишина хорошо сочетаются с современными технологиями: проводной интернет/кабельное телевидение, видеонаблюдение, датчики движения, пультовая охрана. Дом: кирпич + блоки + утеплитель + гипсокартон, фундамент ленточный, крыша гибкая кровля, окна пластиковые двухкамерные, вода скважина, септик, два котла: газовый и электро, бойлер, кондиционеры в каждой комнате. Ремонт делали для себя, не сэкономили, продаем с мебелью, техникой и текстилем (как на фото). Трехфазное напряжение, сельский тариф на электричество, стабилизаторы напряжения, молниеотвод. Земля: участок правильной формы 21 сотка, абсолютно ровный, без уклона. Участок обгорожен, так же сделан активный дренаж, и имеются плодово-ягодные насаждения. Дом отлично подойдет для семьи с детьми, можно поставить бассейн, баню, детскую площадку, места хватит ...

👁 1 с 12.12.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Малютина Екатерина Анатольевна](#)

Телефон: [8 \(905\) 619-44-99](#)

Характеристики

Площадь жилая	46.60 кв. м	Площадь кухни	29.50 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	21 сот



