

Купить дачу, дом, коттедж за 9 500 000 рублей на Заречная улица

Владимирская область, Кольчугинский район, Заречная улица

9 500 000 Р

85 586Р за м²



111.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

Код объекта: 1270716. Уникальное предложение!!! Продается дом с участком на 1-й береговой линии одного из крупнейших водохранилищ Владимирской области. в д.Литвиново Кольчугинского района рядом с г. Кольчугино. Дом 111 квм 2022 г/п в жилом состоянии подходит для круглогодичного проживания или под дачу. Дом газоблочный, фундамент монолитная плита, крыша металлопрофиль, все окна ПВХ. На 1-м этаже кухня-гостинная, баня с сауной и душевой, 2 санузла, на 2-м этаже 2 комнаты. Остается вся мебель. Электричество 380 В, отопление электрический котел, вода скважина 30м, канализация септик, газ по границе участка. Собственник занимается подключением к газу. Участок 14 соток, отмежеван, полностью огорожен, имеются 2-е откатных ворот и калитка. Перед домом липовая роща и выход на песчаный берег. Вы можете иметь собственную лодку или катер. На Кольчугинском водохранилище расположен остров, на который вы можете в любой летний день проехать на сапдосках. Также на водохранилище работает вейксерф клуб, где можно покататься на быстроходном катере, освоить водные лыжи, освоить вейк и серф и другие водные развлечения. Один собственник. Документы готовы. Возможна покупка дома по ипотеке и с использованием маткапа. Цена актуальна до мая. Торопитесь приобрести дом по выгодной цене.

👁 1 с 17.10.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Малов Александр Михайлович](#)

Телефон: [8 \(905\) 619-44-99](tel:89056194499)

Характеристики

Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	14 сот



